

АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «АЛТАЙСКИЕ СТРОИТЕЛИ»
(АССОЦИАЦИЯ СРО АС)

ПРОТОКОЛ

заседания Совета Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация «Алтайские строители»
(Ассоциация СРО АС)

17 апреля 2019 года

№ 10

Место проведения заседания Совета:	г. Барнаул, просп. Ленина, д. 23
Председательствующий на заседании Совета:	Герасимович З.А., президент Ассоциации СРО АС
Секретарь Совета	С.Н. Илларионов.

Присутствовали:

члены Совета: Баленко В.А., Белоусова К.А., Востриков Е.И., Гатилов Ю.А., Герасимович З.А., Давыдов Ю.А., Евсюков Ю.П., Мацкевич А.А., Фокин М.Г.

работники аппарата Ассоциации СРО АС:

Калашников А.Н. – генеральный директор Ассоциации СРО АС
Илларионов С.Н. - начальник контрольного отдела Ассоциации СРО АС.

Открытие заседания Совета

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов. Заседание Совета правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О повестке дня Совета:

СЛУШАЛИ: Председательствующим предложена повестка дня из следующих вопросов:

- Повестка дня:**
1. Об исключении из членов Ассоциации СРО «Алтайские строители».
 2. Об итогах проведенной 27 марта 2019 года окружной конференции саморегулируемых организаций строителей Сибирского федерального округа.
 3. О размещении средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «Алтайские строители».
 4. О принимаемых мерах по устранению замечаний, указанных в Предписании Ростехнадзора РФ по результатам внеплановой проверки Ассоциации СРО «Алтайские строители».
 5. О проведении краевого конкурса «Лучший по профессии» и национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер 2019».
 6. О принятии новых членов в Ассоциацию СРО АС.
 7. О внесении изменений в уровни ответственности членов Ассоциации СРО АС.
 8. Разное.

Иных предложений и замечаний по повестке дня не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня: Об исключении из членов Ассоциации СРО «Алтайские строители».

СЛУШАЛИ: Герасимович З.А., которая проинформировала, что шестью членами Ассоциации СРО АС нарушены требования Положения о членстве в Ассоциации СРО АС (утверждено общим собранием от 2 марта 2017г. протокол № 1):

№ п.п	Наименование члена Ассоциации СРО АС, руководитель	Задолженность по оплате членских взносов	Выявленные нарушения по итогам проверки
1.	ООО «ТСК «Кровельные фасадные системы» (ИНН 2204068650) - директор Шпуков Александр Александрович	Задолженность на 17.04.2019. - 90,0 тыс. руб. (за 2017, 2018 и I квартал 2019)	<p>1. На дату проверки ООО «ТСК «КФС» имеет задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. и первое полугодие 2018 года в размере 45 тыс. руб.</p> <p>2. Истек срок действия договора страхования гражданской ответственности.</p> <p>3. Инженерно-технические работники, организаторы строительства, не включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p>Плановая проверка, акт проверки № 291 от 18.07.2018. <i>Выявлены нарушения.</i> Вынесено Предписание № 64 от 31.07.2018г. <i>Нарушения не устранены</i> Предупреждение № 32 от 19.11.2018 <i>Нарушения не устранены</i> Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от 30.01.2019 г. <i>Нарушения не устранены</i> Ходатайство на Совет Ассоциации СРО АС об исключении предприятия из СРО (решение ДК от 10.04.2019)</p>
2.	ООО «СОВиК» (ИНН 2225176695) - директор Богданов Павел Борисович	Задолженность на 17.04.2019. - 45,0 тыс. руб. (за 2018 и I квартал 2019)	<p>Инженерно-технические работники предприятия, организаторы производства, не включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p>Плановая проверка, акт проверки № 241 от 25.05.2018. <i>Выявлены нарушения.</i> Вынесено Предписание № 46 от 31.05.2018г. <i>Нарушения не устранены</i> Предупреждение № 26 от 19.11.2018. <i>Нарушения не устранены</i> Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от</p>

			30.01.2019 г. <i>Нарушения не устранены</i> Ходатайство на Совет Ассоциации СРО АС об исключении предприятия из СРО (решение ДК от 10.04.2019 г.)
3.	ООО «Строительная компания Сибпромстрой» (ИНН 2205011180) - генеральный директор Гребенкин Геннадий Петрович	Задолженность на 17.04.2019. - 355,0 тыс. руб. (за 2017, 2018 и I квартал 2019)	<p>1. На дату проверки ООО «СК Сибпромстрой» имеет задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. и первый квартал 2018 г. в размере 175,0 тыс. руб.</p> <p>2. Страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в зависимости от уровня ответственности страхователя, в данном случае ООО «СК Сибпромстрой» должно заключить договор страхования со страховой суммой в 50 млн. руб.</p> <p>Плановая проверка, акт проверки № 207 от 27.03.2018. <i>Выявлены нарушения.</i> Вынесено Предписание № 28 от 04.04.2018г. <i>Нарушения не устранены</i> Предупреждение № 34 от 19.11.2018. <i>Нарушения не устранены</i> Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от 13.12.2018 г. <i>Нарушения не устранены</i> Ходатайство на Совет Ассоциации СРО АС об исключении предприятия из СРО (решение ДК от 10.04.2019)</p>
4.	ООО «АлтайПрофи» (ИНН 2224123700) - директор Русаков Андрей Григорьевич	Задолженность на 17.04.2019. - 180,0 тыс. руб. (за 2017, 2018 и I квартал 2019)	<p>1. На дату проверки ООО «АлтайПрофи» имеет задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. и первое полугодие 2018 года в размере 120,0 тыс. руб.</p> <p>2. Инженерно-технические работники предприятия, организаторы производства, не включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p>3. Истек срок действия договора страхования гражданской ответственности.</p> <p>Плановая проверка, акт проверки № 274 от 28.06.2018. <i>Выявлены нарушения.</i></p>

			<p>Вынесено Предписание № 60 от 04.07.2018г. <i>Нарушения не устранены</i> Предупреждение № 27 от 19.11.2018. <i>Нарушения не устранены</i> Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от 13.12.2018г. <i>Нарушения не устранены</i> Ходатайство на Совет Ассоциации СРО АС об исключении предприятия из СРО (решение ДК от 30.01.2019 г.)</p>
5.	<p>ООО «Строительная компания ГраНИД» (ИНН 0400004144) - директор Бабчук Борис Семёнович</p>	<p>Задолженность на 17.04.2019. - 75,0 тыс. руб. (за 2018 г. и I квартал 2019г.)</p>	<p>На дату проверки ООО «Строительная компания ГраНИД» не произвело оплату членских взносов за первое полугодие 2018 года в размере 30,0 тыс. руб.</p> <p>Плановая проверка, акт проверки № 283 от 16.07.2018. <i>Выявлены нарушения.</i> Вынесено Предписание № 63 от 08.08.2018г. <i>Нарушения не устранены</i> В ЕГРЮЛ имеется запись о ликвидации предприятия от 14.12.2018г.</p>
6.	<p>ООО «Архитектурно-строительная компания» (ИНН 2204026307) - генеральный директор Пузырев Виктор Николаевич</p>	<p>Задолженность на 17.04.2019. - 15,0 тыс. руб. (за I квартал 2019 г.)</p>	<p>Документы для проверки не предоставлены. <i>Нарушение правил контроля Ассоциации СРО АС.</i> Вынесено предупреждение № 7 от 11.03.2019г. <i>Нарушения не устранены</i> Документы для проверки не предоставлены. В ЕГРЮЛ имеется запись о ликвидации предприятия от 16.12.2018г.</p>

РЕШИЛИ: 1. В соответствии с п.п.4, п.п.8 п. 8.4. Раздела 8 Положения о членстве исключить из членов Ассоциации СРО АС за неоднократную не уплату членских взносов, а также неоднократное в течение одного года неисполнение и нарушение сроков исполнения Предписаний Дисциплинарной комиссии:

1. ООО «ТСК «Кровельные фасадные системы» (ИНН 2204068650);
2. ООО «СОВиК» (ИНН 2225176695);
3. ООО «Строительная компания Сибпромстрой» (ИНН 2205011180);
4. ООО «АлтайПрофи» (ИНН 2224123700).

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. В соответствии с п.п.3, п. 8.1. Раздела 8 Положения о членстве исключить из членов Ассоциации СРО АС в связи с ликвидацией юридического лица:

1. ООО «Строительная компания ГраНИД» (ИНН 0400004144);

2. ООО «Архитектурно-строительная компания» (ИНН 2204026307)
Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня: Об итогах проведенной 27 марта 2019 года окружной конференции саморегулируемых организаций строителей Сибирского федерального округа.

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н., который проинформировал, что 27 марта 2019 года в Красноярске состоялась Окружная конференция саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа под председательством координатора Национального объединения строителей по СФО Антона Глушкова. В работе конференции с правом голоса приняли участие 20 из 21 саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории СФО, а также Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин и директор Департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ Александр Мешалов.

В преддверии проведения XVII Всероссийского съезда строительных СРО участники Окружной конференции ознакомились с перечнем вопросов, планируемых к вынесению на рассмотрение Съезда. Делегатам конференции была предоставлена финансовая отчетность НОСТРОЙ за 2018 год, а также промежуточный ликвидационный баланс АНО ДПО «Академия профессионального образования Национального объединения строителей».

Участниками конференции были обсуждены вопросы об использовании сервиса НОСТРОЙ по проверке дублирования специалистов НРС и мерах по осуществлению СРО контроля за соблюдением их членами требований о наличии не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС.

В ходе рассмотрения вопроса о выдвижении кандидата на пост Президента НОСТРОЙ перед участниками Окружной конференции выступил Антон Глушков, который остановился на ключевых целях и задачах, над которыми нужно работать будущему Президенту НОСТРОЙ вместе с профессиональным сообществом как в части саморегулирования, так и в развитии строительной отрасли и защите интересов строителей – членов СРО. В ходе открытого голосования все участвовавшие в конференции с правом голоса 20 СРО единогласно выдвинули кандидатом в Президенты НОСТРОЙ от Сибирского федерального округа Антона Глушкова.

Завершая выборные вопросы повестки дня, Окружная конференция приняла решение об избрании представителей СРО Сибирского федерального округа в состав рабочих органов XVII Всероссийского съезда строительных СРО и единогласно поддержала кандидатуру Игоря Игнатова для избрания в члены Ревизионной комиссии НОСТРОЙ от СФО.

В рамках обсуждения вопроса о проведении Окружного этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в 2019 году делегаты конференции утвердили в качестве пилотных две номинации: «Лучший маляр» и «Лучший плиточник». Региональные этапы конкурса решено провести до 10 июня 2019 года, а окружной этап конкурса – до 10 июля в Иркутске по пяти номинациям.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

По вопросу № 3 повестки дня: О размещении средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «Алтайские строители».

СЛУШАЛИ: Герасимович З.А., которая проинформировала, что в соответствии с Уставом Ассоциации СРО «Алтайские строители», утвержденным с изменениями решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «Алтайские строители» (Протокол № 1 от 01.03.2019г.) и зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации по Алтайскому краю в компетенцию Совета входит определение банков, из списка утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.09.2016г. № 970 для размещения средств компенсационных фондов. Предлагается на сегодняшнем совете средства компенсационных фондов Ассоциации СРО «Алтайские строители» разместить в следующих банках:

Компенсационный фонд возмещения вреда:

ПАО «СБЕРБАНК» - 15,0 млн.рублей;

ПАО «БАНК ВТБ» - 29,2 млн.рублей;

АО «Газпромбанк» - 29,5 млн.рублей;

АО «Альфа-банк» - 40,0 млн.рублей;

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

ПАО «СБЕРБАНК» - 26,3 млн.рублей;

ПАО «БАНК ВТБ» - 61,0 млн.рублей;

АО «Газпромбанк» - 43,0 млн.рублей;

ПАО Банк «ФК Открытие» - 40,0 млн.рублей.

РЕШИЛИ:

Для размещения средств компенсационного фонда ОДО дополнительно открыть специальный счет в ПАО Банк «ФК Открытие». Специальный счет в Филиале №5440 Банка ВТБ (ПАО) закрыть, денежные средства перевести 40,0 млн. рублей на специальный счет ПАО Банк «ФК Открытие», оставшиеся средства направить на специальный счет АО «Газпромбанк».

Для размещения средств компенсационного фонда ВВ дополнительно открыть специальный счет в АО «Альфа-банк». Перевести 40,0 млн рублей со специального счета ПАО «Сбербанк».

Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации СРО АС разместить в следующих банках :

ПАО «СБЕРБАНК» - 15,0 млн.рублей;

ПАО «БАНК ВТБ» - 29,2 млн.рублей;

АО «Газпромбанк» - 29,5 млн.рублей;

АО «Альфа-банк» - 40,0 млн.рублей;

Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО АС разместить в следующих банках :

ПАО «СБЕРБАНК» - 26,3 млн.рублей;

ПАО «БАНК ВТБ» - 61,0 млн.рублей;

АО «Газпромбанк» - 43,0 млн.рублей;

ПАО Банк «ФК Открытие» - 40,0 млн.рублей.

Вновь поступающие средства размещать в ПАО «СБЕРБАНК».

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня: О принимаемых мерах по устранению замечаний, указанных в Предписании Ростехнадзора РФ по результатам внеплановой проверки Ассоциации СРО «Алтайские строители».

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н., который проинформировал, что по итогам проведенной внеплановой документарной проверки по исполнению требований законодательства, регулирующего деятельность саморегулируемых организаций Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору отмечено четыре нарушения в Предписании по устранению выявленных нарушений № 09-01-07/1684-П от 26.02.2019г. В настоящее время устранены три нарушения, т.е:

1. Внесены в Единый реестр членов саморегулируемых организаций и в реестр членов Ассоциации сведения об ООО ПСП «Курс» (ИНН 2223002044);

2. Внесены в Единый реестр членов саморегулируемых организаций и в реестр членов Ассоциации сведения:

- о размере вноса в компенсационный фонд возмещения вреда ООО «СУ-36 СМТ-122» (ИНН 2227021224) – 1 000 000 рублей;

- о размерах взносов в компенсационный фонд возмещения вреда АО «Корбалихинский рудник» (ИНН 2206004556) - 100 000 рублей и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 200 000 рублей.

3. Внутренние документы Ассоциации СРО «Алтайские строители» приведены в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, утверждены соответствующими органами управления Ассоциации и направлены в Ростехнадзор для внесения изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

По четвертому нарушению предлагается продолжить работу по реализации объекта недвижимости гараж-стоянка по адресу г.Барнаул, ул. Приречная, 9а. В целях сохранения компенсационного фонда в полном объеме реализацию гаража-стоянки производить по цене приобретения. Информацию по реализации объекта недвижимости «гараж-стоянка» разместить на электронной площадке «РТС-тендер».

РЕШИЛИ: Исполнительному органу Ассоциации СРО «Алтайские строители»:

1. Выставить на продажу объект недвижимости «гараж-стоянка», расположенной по адресу г.Барнаул, ул. Приречная, 9а. на Российской электронной площадке «РТС-тендер» по цене приобретения.
2. Направить уведомление в Ростехнадзор об устранении трех нарушений отмеченных в Предписании № 09-01-07/1684-П от 26.02.2019г. по четвертому нарушению выйти с ходатайством о продлении срока исполнения на шесть месяцев.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 5 повестки дня: О проведении краевого конкурса «Лучший по профессии» и национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер 2019».

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н., что 27 марта 2019 года на окружной конференции саморегулируемых организаций строителей Сибирского федерального округа принято решение провести до 10 июля 2019 года Окружной этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в Сибирском федеральном округе по номинациям «Лучший каменщик», «Лучший штукатур», «Лучший сварщик», «Лучший маляр» и «Лучший плиточник» в г.Иркутске. Для принятия участия в вышеуказанном конкурсе необходимо провести Региональные этапы конкурса до 10 июня 2019 года между членами Ассоциации. В текущем году в рамках краевого конкурса «Лучший по профессии» будет проходить по двум номинациям - «Лучший каменщик» и «Лучший бетонщик».

РЕШИЛИ: Исполнительному органу Ассоциации СРО «Алтайские строители» принять участие в организации регионального этапа конкурса «СТРОЙМАСТЕР» и конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии».

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 6 повестки дня: О принятии новых членов в Ассоциацию СРО АС.

СЛУШАЛИ: Илларионова С.Н., о результатах предварительного рассмотрения документов для вступления в Ассоциацию СРО АС и рекомендовавшего принять в члены Ассоциации СРО АС:

1. Акционерное общество «Востокшахтострой», Республика Казахстан.

РЕШИЛИ: В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации - **принять в члены Ассоциации СРО АС. После оплаты соответствующих взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса - внести в реестр членов Ассоциации СРО АС:**

1. АО «Востокшахтострой», Республика Казахстан.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Уровни ответственности по вышеуказанным организациям представлены в Приложении 1.

По вопросу № 7 повестки дня: О внесении изменений в уровни ответственности членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Илларионова С.Н., о результатах предварительного рассмотрения документов о внесении изменений в уровни ответственности и право выполнения работ следующих членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬ».

РЕШИЛИ: На основании представленных заявлений, в соответствии со ст. 55.16, 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации СРО АС в отношении:

1. ООО «СТРОИТЕЛЬ»:

Предоставить право выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по договорам подряда, если размер обязательств по такому договору составляет до 60 млн. руб. (первый уровень ответственности), **включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.**

Предоставить право выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства **на конкурсной основе** по договорам подряда, если размер обязательств по такому договору составляет до 60 млн. руб. (первый уровень ответственности), **включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.**

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 8 повестки дня: Разное.

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н., который проинформировал, что принят федеральный закон № 238-ФЗ, который определяет порядок проведения независимой оценки квалификаций. Для этих целей в настоящее время создаются Центры оценки и сертификации квалификаций. Предлагается создать центр оценки квалификаций при Ассоциации СРО «Алтайские строители» для проведения независимой оценки специалистов членов нашей Ассоциации в первую очередь организаторов строительного производства.

РЕШИЛИ: Исполнительному органу Ассоциации СРО «Алтайские строители» создать при Ассоциации СРО АС центр оценки квалификаций в области строительства, подготовить необходимые документы и направить их в СПК в области строительства для наделения Центра оценки квалификации полномочиями проведения независимой оценки квалификации.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Герасимович З.А., которая проинформировала, что для проработки актуальных для строительной отрасли вопросов необходимо создать при Ассоциации СРО «Алтайские строители» следующие рабочие группы:

1. Нормативно-технические документы в строительстве и стандарты НОСТРОЙ;
2. Долевое строительство и проектное финансирование;
3. Контракт на выполнение подрядных работ;
4. Потребительский экстремизм в жилищном строительстве;
5. Ценообразование.

РЕШИЛИ: Для проработки актуальных для строительной отрасли вопросов создать при Ассоциации СРО «Алтайские строители» следующие рабочие группы: 1. Нормативно-технические документы в строительстве и стандарты НОСТРОЙ; 2. Долевое строительство и проектное финансирование; 3. Контракт на выполнение подрядных работ; 4. Потребительский экстремизм в жилищном строительстве.

Направить обращение на Министра строительства Алтайского края Гилева И.В. во вопросу создания рабочей группы по ценообразованию при Минстрое Алтайского края.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на заседании Совета

З.А. Герасимович

Секретарь Совета

С.Н. Илларионов

**Перечень юридических и физических лиц,
в отношении которых Советом Ассоциации СРО АС принято решение о предоставлении
права выполнять работы (внесение изменений в права и ответственность)**

№ п/ п	Полное наименование организации	Контактная информация	Наличие права выполнять работы по договору строительного подряда	Уровень ответствен ности по ВВ	Уровень ответствен ности по ОДО
1.	Акционерное общество «Востокшахтострой»	658480, Алтайский край, Змеиногорский район, г.Змеиногорск, ул.Ленина, д. 96, каб. 23 БИН 931240000677 ОГРН -	Объекты капитального строительства, включая объекты ООиТС 17.04.2019	Второй	
2.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬ»	656067, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Попова, д. 167В, оф. 5/2 ИНН 2222873923 ОГРН 1192225005257	Объекты капитального строительства, включая объекты ООиТС 17.04.2019	Первый	Первый