

АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «АЛТАЙСКИЕ СТРОИТЕЛИ»
(АССОЦИАЦИЯ СРО АС)

ПРОТОКОЛ

заседания Совета Ассоциации региональное отраслевое объединение работодателей
«Саморегулируемая организация «Алтайские строители»
(Ассоциация СРО АС)

23 августа 2017 года

№ 30

Место проведения заседания Совета: г. Барнаул, просп. Ленина, д. 23
Председательствующий на заседании Совета: Герасимович З.А., президент Ассоциации СРО АС
Секретарь: Калашников А.Н.

Присутствовали:

члены Совета: Белоусова К.А., Востриков Е.И., Гатилов Ю.А., Герасимович З.А.,
Гражданкин Н.И., Евсюков Ю.П., Каркошкин Д.В., Классен И.И., Мацкевич А.А.,
Мишустин А.А., Пелёдов П.С., Фокин М.Г., Фрис В.В.

работники аппарата Ассоциации СРО АС:

Калашников А.Н. – генеральный директор Ассоциации СРО АС

Открытие заседания Совета

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 13 членов Совета. Заседание Совета правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым и предложил, учитывая, что секретарь Совета Илларионов С.Н. в командировке избрать секретарем на данном заседании Калашникова А.Н.

Голосовали: «за» - 13 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

О повестке дня Совета:

СЛУШАЛИ: Председательствующим предложена повестка дня из следующих вопросов:

Повестка дня:

1. О ходе реализации объекта недвижимости гараж-стоянка (З.А. Герасимович, А.Н. Калашников).
2. Об итогах проведения конкурса «Строймастер-2017» (А.Н. Калашников)
3. О национальном реестре специалистов (З.А. Герасимович).
4. Разное

Иных предложений и замечаний по повестке дня не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня: О ходе реализации гаража-стоянки по ул. Приречной 9а..

СЛУШАЛИ: Герасимович З.А. с информацией о ходе реализации гаража-стоянки:

В соответствии с решениями Общего собрания в настоящее время реализуется 3 этап продажи объекта в форме публичного предложения через электронную площадку РТС-Тендер. Окончание приема заявок 29.08.2017г., рассмотрение заявок 1.09.2017г., аукцион 4.09.2017г. до настоящего времени заявок не поступило. В соответствии с решениями Совета от 26.07.2017г. исполнительным органом подготовлены запросы по порядку формирования и объемам минимально необходимых размеров компенсационных фондов Ассоциации для подтверждения её статуса, а также возможности учета гаража-стоянки в составе компенсационных фондов в Минстрой, Минюст и Ростехнадзор. В настоящее время ответ поступил от Минюста о том, что

запрос перенаправлен в Минстрой и Минэкономразвития по принадлежности. Для реализации гаража-стоянки отдельными машино-местами необходимо дополнительно ~ 10 млн. руб. на оформление, регистрацию, охрану и продажу, также необходимо доделать 32 парковочных места.

Слушали: Калашникова А.Н. который сообщил, что в соответствии с информацией полученной в результате переговоров с представителями Ростехнадзора объем компенсационных фондов СРО необходимых для подтверждения статуса будет рассчитываться из взносов действующих и исключенных членов, однако в официальном ответе на запрос от 20.07.2017г. Ростехнадзор проинформировал, что полный объем компенсационных фондов включает в себя и доходы полученные от их размещения и это по информации М.А. Климовой планируется проверять при проведении регулярных проверок саморегулируемых организаций. В связи с чем реализация гаража-стоянки по цене ниже 114 млн. руб. (балансовая стоимость) нецелесообразна так как безвозвратно будет утеряна часть средств компенсационного фонда, а необходимо её реализовывать отдельными машино-местами исходя из общей стоимости 114 млн. руб.

Обсудив представленную информацию решили.

РЕШИЛИ:

1. Аукцион в форме публичного предложения по реализации гаража-стоянки на электронной площадке РТС-Тендер не отменять и продолжить.

Голосовали «за» 9 голосов, «против» 3 голоса, «воздержался» 1 голос.

2. В случае если аукцион не состоится исполнителю органу приступить к реализации гаража-стоянки отдельными машино-местами с проведением всех необходимых действий по их оформлению.

Голосовали: «за»-13 голосов, «против» - нет, «воздержался»- нет.

3. Поручить члену Совета С.И. Мудрику решить вопрос по устранению недоделок, в том числе по 32 машино-местам в возможно сжатые сроки.

Голосовали: «за»-13 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

4. Исполнительному органу изучить возможные способы и организовать охрану гаража-стоянки до её реализации.

Голосовали: «за» 13 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

По вопросу № 2 повестки дня: Об итогах проведения конкурса «Строймастер-2017»

СЛУШАЛИ: Калашникова А.Н. который доложил, что в финале конкурса «Строймастер» проходившем в г. Москва приняли участие два представителя от Ассоциации СРО АС в номинации лучший каменщик – Лисин Д.В. который занял 5 место и в номинации лучший штукатур – Рахманов В.П. который занял 6 место.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

По вопросу №3 повестки дня: О национальном реестре специалистов.

СЛУШАЛИ: Герасимович З.А.. которая доложила, что в настоящее время направлены в НОСТРОЙ для включения в национальный реестр специалистов документы на 285 работников членов Ассоциации СРО АС, включено в национальный реестр 237 специалистов.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

Председательствующий на заседании Совета

З.А. Герасимович

Секретарь заседания Совета

А.Н. Калашников